



# Città di Segrate

**GARA 5 25 L – LAVORI DI RIPRISTINO FACCIADE E COPERTURA PALAZZETTO DELLO SPORT XXV APRILE - SEGRATE.**

**F.A.Q AGGIORNATE ALL'01/09/2025**

## **Domanda 1**

Con riferimento alla documentazione di gara e in particolare al punto E della relazione tecnica si rileva una richiesta di miglioria concernente l'illuminazione esterna rispetto a quanto previsto nel progetto. Si segnala, tuttavia, che la documentazione di gara a nostra disposizione non include né i calcoli illuminotecnici né le tavole di progetto specifiche relative all'impianto di illuminazione esterna. Al fine di poter formulare un'offerta congrua e rispondere adeguatamente alla richiesta di miglioria, si richiedono tali elaborati.

## **Risposta 1**

Abbiamo provveduto ad integrare la documentazione di gara.

È possibile, pertanto, prendere visione del file "Schede tecniche corpi illuminanti", pubblicato nella sezione "Documentazione di gara".

## **Domanda 2**

In merito ai requisiti d partecipazione si richiede cortesemente una delucidazione in quanto si ritiene che tutte le categorie diverse dalla prevalente sono scorporabili senza distinzione tra categorie a qualificazione obbligatoria e non obbligatoria come previsto dal correttivo del Codice Appalti che prevede che tutte le categorie siano a qualificazione obbligatoria. Un altro aspetto riguarda i limiti quantitativi per le categorie scorporabili in quanto l'articolo 40 dell'Allegato I.7. abbassa dal 15% al 10% la soglia per individuare le lavorazioni di particolare complessità tecnica, pertanto l'unica categoria assorbita nella OG1 è la OS24. Pertanto si richiede se essendo in possesso della categoria soa classifica IV l'operatore potrà partecipare come operatore singolo dichiarando il subappalto qualificante per tutte le altre categorie OS6-OS7-OS8-OS30.

## **Risposta 2**

Come chiarito dal MIT con il proprio parere n. 2355 del 30.05.2025, tutte le categorie SOA sono da considerare a qualificazione obbligatoria.

La Stazione Appaltante ritiene di aver predisposto i documenti di gara in conformità a tale parere e, pertanto, ne conferma la correttezza.

La categoria prevalente e le categorie scorporabili sono state correttamente individuate nei documenti di gara, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 40, comma 9, dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

Come si evince dal tenore letterale del citato comma 9, la soglia del 10% è riferita alle sole opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali.



Al fine di stabilire se sussistano, nel caso di specie, i requisiti di partecipazione, si rinvia a quanto previsto dal § 7.2 del Disciplinare di gara.

### **Domanda 3**

Al punto 10 del disciplinare di gara viene indicato "ai sensi dell'art. 53, comma 2, del Codice l'offerta è corredata a pena di esclusione da una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo dell'appalto, e precisamente di € 7.179,19" Il 2% dell'importo dell'appalto è di € 7.818,61. Si chiede se l'importo da garantire è il valore del 2% oppure € 7.179,19.

### **Risposta 3**

L'importo indicato nel Disciplinare di gara è un mero refuso, in quanto l'importo corretto della garanzia provvisoria è pari a € 7.818,61.

### **Domanda 4**

Con riferimento all'offerta tecnica e in particolare al punto 16 del disciplinare di gara che prevede "una proposta tecnico organizzativa di massimo 8 pagine inclusi allegati" si chiede di chiarire se eventuali copertina e sommario possano essere esclusi dal conteggio o devono rientrare nel limite delle 8 pagine.

### **Risposta 4**

Si ritiene che copertina e sommario siano esclusi dal conteggio.